

Altaner fra Balco

– et trygt og bæredygtigt valg





Hvordan har dine altaner det?

Er betonen begyndt at revne? Er altanrækværket begyndt at hælde? Fungerer glasinddækningen ikke tilfredsstillende? Så er det tid til handling – og der er forskellige muligheder.

Balco-metoden

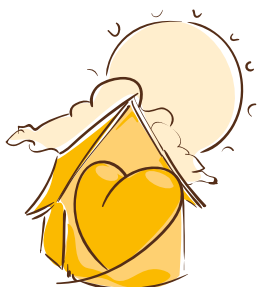
Den unikke Balco-metode betyder, at gamle altaner tages helt eller delvist ned – og erstattes med nye og større patenterede glasinddækningssystemer fra Balco. Glasvinduerne, som kan åbnes, beskytter de nye betonplader samt eksisterende vinduer, døre og vægge. Alt arbejde udføres fra ydersiden uden at forstyrre beboerne.

Balco-metoden giver bedre økonomi og bidrager til øget trivsel. Altanerne holder i over 90 år og giver en energibesparelse, der fører til et mindre klimaaftryk.

Traditionel renovering

En traditionel altanrenovering indebærer, at der foretages forbedringer af altanpladen, og at rækværket udskiftes. Denne type renovering holder i ca. 15 år. Det er så længe, renoveringen kan modstå vejrbelastninger og anden slitage. Derefter skal arbejdet gøres om. En åben altan kan desuden lede kulde ind til facaden og etagedækket, hvilket giver træk og unødige opvarmningsomkostninger.

Balco bidrager til en bæredygtig bolig



Øget trivsel

En glasinddækket altan skaber et rum, som kan nydes store dele af året. Glasinddækningen reducerer støjniveauet med over 20 dB – og har mange smarte funktioner, der gør livet på altanen lettere. Beboerne opholder sig mere på deres altaner, hvilket øger tilstedeværelsen i området. Dette giver øget engagement og større tryghed. En glasinddækning kan desuden gøre underværker for en trist og slidt husfacade.



Klimasmart og bæredygtigt

En altan, som er bygget efter Balco-metoden, holder i mere end 90 år og betaler dermed sin klimagæld tilbage med god margin i løbet af sin levetid. De fleste af de materialer, der anvendes i vores glasinddækningssystemer, er vedligeholdelsesfrie og genanvendelige. Ud over de miljømæssige fordele i form af energibesparelser, der reducerer CO₂-udledningen, betyder levetiden, at Balcos glasinddækkede systemer er en langsigtet bæredygtig investering.



Lønsomt på lang sigt

Med Balco-metoden får altanerne en lang levetid, hvilket giver en lang afskrivningsperiode og lavere vedligeholdelsesomkostninger. Derudover falder omkostningerne til energiforbrug, da behovet for opvarmning falder med op til 20 procent – nogle gange endnu mere.



*Nu har vi et tiltalende hus, hvilket har betydet,
at værdien af andelslejlighederne er steget –
og varmeudgifterne er faldet.*

Pål Olsson,

Formand for andelsboligforeningen Björnskölden i Helsingborg





Altaner, der øger trivslen

Altanen har en særlig plads i vores hjerter. Det er næppe tilfældigt, at et af de mest almindelige ønsker, når vi leder efter en bolig, er en altan.

I grænselandet mellem ude og inde

En glasinddækket altan er et sted, hvor man kan slappe af, komme til hægerne, hygge sig, eller hvad man nu vil. Her skabes et rum i grænselandet mellem ude og inde, hvilket giver hjemmet en ekstra dimension. Vi ønsker, at du skal kunne bruge din altan på bedste vis året rundt.

Øget udnyttelsesgrad

På en måde er det mærkeligt at tale om glasinddækkede altaner som noget, der er adskilt fra åbne altaner. Vi ser vores løsninger som åbne altaner, der kan lukkes. Fordelene er mange. En glasinddækket altan beskytter mod støj, vind og vejr – men giver beboerne mulighed for stadig at være i kontakt med omverdenen.

Du kan roligt synke ned i en lænestol, selvom vinden huler, og regnen pisker mod ruden. Når solen skinner, bestemmer du selv, hvor meget sollys, der skal lukkes ind, ved blot at afskærme med en markise eller et rullegardin.

Stille, roligt – og trygt

Glasinddækningen reducerer støjniveauet med over 20 dB – og har mange smarte funktioner, der gør livet på altanen lettere. Beboerne opholder sig mere på deres altaner, hvilket øger tilstedeværelsen i området. Dette giver øget engagement og større tryghed. En glasinddækning kan desuden gøre underværker for en trist og slidt husfacade.





*Det er tydeligt, at folk bruger deres nye altaner
væsentligt mere. De stiller møbler ud, gør det
hyggeligt og sidder dér og drikker kaffe og læser.
Alt dette betyder også, at altanerne plejes bedre.*

Roland Härstedt

beboer og formand for andelsforeningen Helsingborgshus nr. 10

Traditionel renovering

Løbende renovering hvert 15. år



Sammenlign mulighederne ...



*Uændret opvarmningsbehov
og tilbagevendende renoveringer
har et øget klimaaftryk.*

Traditionel
renovering

15 år

30 år

45 år

60 år

75 år

90 år

Balco-metoden

En investering, der holder i generationer



Energibesparelser giver et mindre klimaaftryk og lavere omkostninger til opvarmning.

Glasinddækning
med Balco-metoden

15 år

30 år

45 år

60 år

75 år

90 år



Balcos bæredygtighedsarbejde

*Verden står over for mange miljømæssige udfordringer.
At bekæmpe klimaforandringerne og nå klimamålene
i Parisaftalen er en af vor tids største udfordringer.*

13

Som førende i branchen er vi nødt til at tage ansvar og bidrage ved at reducere vores virksomheds klimapåvirkning. Det gør vi blandt andet ved at energieffektivisere vores produktionsenheder og mindske vores CO₂-udledning.

Vores mål er, at Balco skal levere klimasmarte produkter med så lav klimapåvirkning som muligt – og at være brancheførende inden for miljøarbejde.

Nøglen til dette er at effektivisere vores processer, anvende materialer og metoder, der belaster miljøet mindst muligt, samt minimere miljøbelastende udledning til luften, jorden og vandet.

Vores udviklingsafdeling tilstræber at anvende den bedste teknologi til at gøre vores produkter mere energieffektive – og mindre miljøbelastende.

Eksempler på Balcos igangværende bæredygtighedsarbejde:

- Balco har installeret solpaneler på hovedkontoret i Växjö.
- I 2021 skiftede Balco AB til Hydro REDUXA, et aluminium fremstillet ved brug af fornybare energikilder. Den nye produktionsmetode har reduceret CO₂e-udledningen med 50 % i forhold til den tidligere fremstillingsproces.
- Balco benytter beton med 16 % slagge. Slagge er et affaldsprodukt fra stålproduktion, som kan genbruges ved fremstilling af beton – hvilket dermed gør betonen mere miljøvenlig.
- De fleste af de materialer, der anvendes til fremstillingen, kan genbruges i forbindelse med resthåndtering.





Med nye glasinddækkede altaner kan man påvirke huslejeniveauet og driftsomkostningerne og samtidig få en løsning med lang levetid. Beboerne er meget tilfredse med, at deres altaner har fået en højere udnyttelsesgrad.

Cecilia Högberg,

Adm. direktør, HSB Södertälje
Projekt: Brunnsäng i Södertälje

*Det hele startede i 1987 med en dreven
iværksætter, der satte en skitse og et stykke
plademetal på bagagebæreren og cyklede hen til
sin første kunde i Växjö i Småland. Siden da er vi
vokset, og med over 500 medarbejdere har vi al
den nødvendige ekspertise in-house, hvilket har
resulteret i mange patenter og unikke løsninger.*

*Vi er drevet af vores passion for altaner og er
stolte over alle de innovative løsninger, der har
givet så mange mennesker øget livskvalitet.
Balco er markedsleder, og vores altansystemer
efterspørges i hele Europa.*

*På www.balco.dk kan du læse, hvad andre
synes om vores altaner.*